



SHELTER AFRIQUE
Financing Affordable Housing for Africa

Communiqué de Presse

SHELTER-AFRIQUE ET LE FONDS DE SOLIDARITE AFRICAIN (FSA) S'ASSOCIENT POUR CONTRIBUER AU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE DE L'AFRIQUE.

Niamey, le 12 février 2021 : SHELTER-AFRIQUE et le FONDS de SOLIDARITE AFRICAIN (FSA) se sont associés à travers la signature d'un Accord-Cadre de Partenariat, pour contribuer plus efficacement au développement économique de leurs Etats Membres communs.

La collaboration entre Shelter-Afrique et le FSA repose sur la capacité du FSA à accompagner les projets financés par Shelter Afrique, à travers ses Instruments d'intervention, notamment la Garantie financière (sous forme de partage de risques), et le refinancement avec ou sans allongement de la durée des prêts.

Shelter Afrique est l'unique institution financière panafricaine qui soutient exclusivement le développement du secteur du logement et de l'immobilier sur le continent. Shelter Afrique appartient à 44 pays africains, à la Banque Africaine de Développement (BAD) et à la Société Africaine de Réassurance (Africa-Re).

Le Fonds de Solidarité Africain (FSA) est une institution financière multilatérale opérant dans 14 pays africains, spécialisée dans la Garantie. La mission du FSA est d'œuvrer au développement économique de ses Etats Membres en facilitant le financement de projets publics et privés et l'appui aux Institutions de microfinance.

« La majorité des pays africains sont déjà confrontés à une crise du logement avec un déficit de logements estimé à 56 millions d'unités sur le continent. Sur ce total, plus de 90% appartiennent à la catégorie des logements sociaux. Cette situation nous conduit à redéfinir notre stratégie globale en tant qu'entreprise, qui se concentre désormais sur la fourniture de logements abordables dans tous nos Etats membres grâce à un modèle de partenariat public-privé », a déclaré le Directeur Général de Shelter-Afrique, **Andrew Chimphondah**.

Le Directeur Général du FSA, **M. Ahmadou Abdoulaye DIALLO**, a déclaré que « le FSA est un contributeur essentiel dans la mise en œuvre de projets structurants et d'initiatives transformatrices des économies de ses Etats membres. »

Les objectifs communs de Shelter-Afrique et du FSA sont de contribuer au développement économique de leurs Etats membres à travers le financement de projets d'investissement et le soutien des institutions de microfinance ainsi qu'un appui au développement du secteur immobilier.

Commentant la signature de l'accord de coopération, le Directeur Général du FSA, **Ahmadou Abdoulaye DIALLO**, a déclaré que « l'objet de cet accord est de fournir un cadre de coopération dans lequel Shelter Afrique et le FSA travailleront ensemble pour atteindre des objectifs communs dans les États membres. »

"Il s'agit d'un partenariat passionnant avec Shelter Afrique car nous travaillerons ensemble dans des domaines d'intérêt commun, concernant les opérations de financement à moyen et long terme et le financement des opérations de partenariat public-privé (PPP). "a également déclaré **Ahmadou Abdoulaye DIALLO**.

S'exprimant sur le partenariat, le Directeur Général de Shelter-Afrique, **Andrew Chimphondah**, a souligné que "la convergence des missions du FSA et de Shelter-Afrique permettra de fournir des solutions de financement, de conseil et de recherche dans le domaine du logement en Afrique".

À propos de Shelter-Afrique

Shelter Afrique est la seule institution financière panafricaine qui soutient exclusivement le développement du secteur du logement et de l'immobilier en Afrique.

En répondant aux besoins de la population urbaine en pleine croissance du continent, notre travail a un impact direct et positif sur la vie de nombreuses personnes.

Partenariat de 44 gouvernements Africains, de la Banque Africaine de Développement (BAD) et de la Compagnie Africaine De Réassurance (AFRICA-RE), Shelter-Afrique établit des partenariats stratégiques et offre une multitude de produits et de services connexes pour soutenir la fourniture efficace de logements abordables et de biens immobiliers commerciaux.

Il s'agit notamment du financement de projets, des prêts institutionnels, des prises de participation et des coentreprises, du financement du commerce et du logement social. Nous offrons également des conseils pratiques et une assistance technique à un large éventail d'acteurs du secteur.

À propos du Fonds de Solidarité Africain (FSA)

Le Fonds de Solidarité Africain (FSA), dont le siège est à Niamey, au Niger, a pour mission de faciliter le développement économique de ses Etats membres africains en jouant le rôle de catalyseur des systèmes financiers afin de permettre aux Etats et aux entreprises publiques et privées, de lever des fonds auprès des banques, des Etablissements financiers ou sur le marché financier à travers des interventions en garantie.

Pour accomplir sa mission, le FSA dispose de plusieurs techniques d'intervention : la garantie des prêts bancaires et des émissions obligataires, la bonification des taux d'intérêt, le refinancement avec ou sans l'allongement de la durée des prêts, la couverture des marchés publics et la couverture des opérations d'importation et d'exportation.

PLUS D'INFORMATIONS :

Fonds de Solidarité Africain (FSA)

Safiatou Isabelle JACKOU

Responsable Communication et Marketing

Email : safiatou.jackou@fondsolidariteafricain.org

Tél : 00227 20 72 26 32

SHELTER-AFRIQUE

Babatunde Oyateru

Responsable de Communication et Affaires Extérieures

Courriel : boyateru@shelterafrique.org

Tél : 0733623569